



Ausgezeichnet 2003

HAUS MORIJA

Ausgezeichnet im September 2003 mit „**VIER SONNEN**“

HERZLICH WILLKOMMEN **IM HAUS MORIJA**

MORIJA BEDEUTET GOTT WIRD ERSEHEN; ER SORGT VOR (FÜR DIESES HAUS)

**WIR, ALOIS UND MARGARETE HÖLLER,
WÜNSCHEN IHNEN HIER IM HAUSE
ERHOLSAME UND SONNIGE TAGE,
EIN WOHLFÜHLEN WIE ZU HAUSE.**

DAMIT ES SO SEIN KANN, FINDEN SIE AUF DEN FOLGENDEN SEITEN

- **UNSERE ANWEISUNGEN BETREFFEND IM HAUSE UND IM INNENHOF**
- **WICHTIGE INFORMATIONEN ÜBER DER ZUR VERFÜGUNG STEHENDEN GEGENSTÄNDE UND PARKMÖGLICHKEIT IHRES FAHRZEUGES UND UNTERBRINGUNG SONSTIGER BEDARFSGEGENSTÄNDE**
- **KURZBESCHREIBUNG DES ORTES KÖNIGSDORF**
- **FREIZEITGESTALTUNG UND AUSFLUGSZIELE**

ANSCHRIFT:

**ALOIS UND MARGARETE HÖLLER
KÖNIGSDORF 77 GARTENGASSE 2
A-7563 KÖNIGSDORF**

MOBIL: +43 (0)676 / 40 73 005

MOBIL: +43 (0)676 / 78 83 841

E-MAIL: ING_ALOIS_HOELLER@GMX.AT

HTTP: [//WWW.SUEDBURGENLANDHOELLER.AT](http://WWW.SUEDBURGENLANDHOELLER.AT)



Ausgezeichnet 2003

HAUS MORIJA



ANWEISUNGEN BETREFFEND IM HAUSE UND INNENHOF

IM HAUSE:

- ALLE HOLZBÖDEN **NICHT** MIT STRASSENSCHUHEN BETRETEN.
- DIE MÖBELSTÜCKE (KÄSTEN, BETTEN, TISCHE...) **NICHT** VON IHREN PLÄTZEN WEGRÜCKEN.
- BEIM VERLASSEN DES HAUSES SIND DIE DACHFENSTER ZU SCHLIESSEN ODER NUR EINEN KLEINEN SPALT OFFEN ZU HALTEN.
- DIE DACHFENSTER SIND MIT HERUNTERZIEHBAREM FLIEGENGITTER UND VERDUNKELUNGSROLLOS BESTÜCKT. **ACHTUNG: BEIM NACHOBENLASSEN DER FLIEGENGITTER MUSS BIS ZUM ANSCHLAG MIT BEIDEN HÄNDEN DIE UNTERE GITTERGRIFFLEISTE FESTGEHALTEN WERDEN!** EIN ZU FRÜHES LOSLASSEN BESCHÄDIGT DEN OBEREN GITTERKASTEN DURCH DAS RASCHE HOCHSCHNELLEN DES GITTERS.
- IN ALLEN RÄUMEN IST ES **NICHT** ERWÜNSCHT ZU RAUCHEN, NUR AUSSERHALB DES HAUSES.
- DIE HAUSEIGENEN HAND- UND BADETÜCHER **NICHT** ZUM BADEN MITNEHMEN.
- DIE WASCHMASCHINE STEHT NUR FÜR LANGFRISTIGE MIETER ZUR VERFÜGUNG.
- BEI BENÜTZUNG DER KÜCHE SIND ALLE VERWENDETEN GERÄTE SO ZU REINIGEN WIE SIE ES VORGEFUNDEN HABEN, ANSONSTEN WIRD EIN UNKOSTENBEITRAG FÜR DIE ZUSÄTZLICHE REINIGUNGSARBEIT EINGEHOBEN.
- ESSEN UND NASCHEN VON KEKSEN, CHIPS... AUSSCHLIESSLICH IN DER KÜCHE, **NICHT** IN DEN SCHLAFRÄUMEN UND GÄNGEN.
- DER MÜLL IST ZU TRENNEN IN PAPIER – PLASTIK – RESTMÜLL UND KOMPOST.
- FRÜHSTÜCK BIS 10 UHR MÖGLICH

DIE FERIENWOHNUNGEN SIND BIS 10 UHR ZU RÄUMEN.

IM INNENHOF:

- DER INNENHOF IST EINE OASE DER STILLE UND ERHOLUNG UND STEHT FÜR DAS FRÜHSTÜCK UND SONSTIGEN AUFENTHALT DEN GÄSTEN ZUR VERFÜGUNG.



Ausgezeichnet 2003

HAUS MORIJA



- DER BRUNNEN, DIE UMMAUERUNG UND DIE HOLZTORE SIND **KEIN** KLETTERGARTEN FÜR DIE KINDER.
- DIE BLUMENTÖPFE UND SONSTIGE GEGENSTÄNDE UND FIGUREN SIND **KEIN** SPIELZEUG FÜR KINDER UND DESHALB AN IHREN PLÄTZEN ZU BELASSEN.
- DER WASSERSCHLAUCH STEHT **NICHT** FÜR WASSERSPIELE ZUR VERFÜGUNG, SONDERN ZUR VERSORGUNG DER BLUMEN.

BEI UNFÄLLEN UND SCHADEN HAFTEN DIE ELTERN FÜR IHRE KINDER!

- IM ALTEN WEISSEN HAUS STEHT DIE TENNE ZUR UNTERBRINGUNG VON FAHRRÄDERN, KINDERWAGEN... ZUR VERFÜGUNG.
- AUTO UND MOTORRÄDER **NICHT** IM INNENHOF ABSTELLEN.

WEITERE WESENTLICHE INFORMATIONEN

A

APOTHEKE

Jennersdorf und Fürstenfeld

ARZT

Nikles-Wiesner Gerda, Eltendorf 101, Tel:03325-2595

B

BADESEE

600 m vom Gästehaus entfernt

BANK

Raiffeisenkasse Königsdorf 59

BIBELSTUNDE

Jeden Donnerstag um 19 Uhr im Haus Morija

BÜCHER

In allen Ferienwohnungen

BÜGELBRETT

Stellage Obergeschoss

BÜGELEISEN

Stellage Obergeschoss

C

CAFE

Thermencafe Fürstenfeld

D

DROGERIE

BIPA- und DM-Drogerie Fürstenfeld

E

ELEKTRIZITÄT

220 Volt Wechselstrom - 50 Hertz

ERSTE HILFE

Stellage Obergeschoss

F

FERNSEHER

Nicht vorhanden

Grund: Zeit füreinander dazusein, miteinander reden, gute Bücher lesen, in der Stille den Lebenssinn finden in GOTT



Ausgezeichnet 2003

HAUS MORIJA



FEUERLÖSCHER Im Erdgeschoss Bereich Eingangstür
FÖHN Stellage Obergeschoss

FRISEUR Billig und gut in Szentgotthard - Ungarn
FRÜHSTÜCK In den Ferienwohnungen oder in unserer Küche

G

GASTHÄUSER Gasthof zur Römersiedlung in Königsdorf 240
Gasthaus Traverse in Königsdorf 211

H

HAUSTIERE Sind nicht erwünscht

K

KLEIDERBÜGEL Bei weiterem Bedarf bitte uns melden

L

LEBENSMITTEL A u. O Kaufhaus u. Cafe, Königsdorf 183

M

MASSAGE Kurzentrum Loipersdorf

N

NÄHZEUG Bei Bedarf uns melden

NOTRUF Feuerwehr: (0)122
Polizei: (0)133
Rettung: (0)144
Pannendienst: (0)120 ÖAMTC

O

ÖFFENTL. BUSSE Königsdorf – Fürstenfeld, Königsdorf - Jennersdorf

P

PARKPLÄTZE Im nahegelegenen Wiesengrund und im Hausbereich

POST A u. O Kaufhaus u. Cafe, Königsdorf 183

PREISE Ein bis zwei Nächte ohne Frühstück Euro 18,00
Ab drei Nächte ohne Frühstück Euro 15,00
Inklusive Frühstück bis zwei Nächte Euro 23,00
Inklusive Frühstück ab drei Nächte Euro 20,00
Kinderermässigung auf Anfrage

R

RESERVIERUNG Gerne reservieren wir Ihren nächsten Aufenthalt in unserem Haus. Ausführliche Prospekte und unsere detaillierten Angebote finden Sie in der Gästefomappe.



Ausgezeichnet 2003

HAUS MORIJA



S

SERVICE

Nach 14 Tagen Reinigung der Ferienwohnung und Wechsel der Bettenüberzüge

SOUVENIRS - EINKÄUFE

A u. O Kaufhaus u. Cafe, Königsdorf 183
Euro-Spar in Eltendorf

SPIELE- SAMMLUNGEN

Stellage Obergeschoss
sowie in der Zweizimmerwohnung im Obergeschoss

STAUBSAUGER

Stellage Obergeschoss

T

TAXI

Hannes Maitz in Jennersdorf, Rax Bundesstrasse 24
Tel.: 0664-382 79 42

W

WECKRUF

Weckerradio in den Ferienwohnungen

WÜNSCHE UND ANREGUNGEN

„Ihre Meinung ist uns wichtig“. Wir freuen uns über jedes persönliche Gespräch.

Z

ZAHNARZT

Dr. Kovacs Annamaria, Szentgotthard, Tel: +36 30/9862-167

ZEITUNGEN

Die Kronen-Zeitung finden Sie beim Frühstückstisch

ZUG -

VERBINDUNGEN

Jennersdorf – Graz oder Fürstenfeld - Graz

**DANKE FÜR IHR ENTGEGENKOMMEN UND MITHILFE,
DEN GUTEN ZUSTAND UND DIE FREUNDLICHE ATMOSPHÄRE
DES HAUSES ZU BEWAHREN.**

**AUCH WIR GEBEN UNSER BESTES, UM IHREN AUFENTHALT
HIER IM HAUSE ANGENEHM ZU GESTALTEN
UND FREUEN UNS, SIE ALS UNSERE GÄSTE
IMMER WIEDER WILLKOMMEN ZU HEISSEN.**

KÖNIGSDORF

Der Name **KÖNIGSDORF** wurde das erste Mal im Jahre 1427 erwähnt und steht in Beziehung mit dem König Stephan von Ungarn.



Ausgezeichnet 2003

HAUS MORIJA



Die Siedlung liegt an der Lafnitz, einer der schönsten Flüsse Österreichs, eingebettet im einzigartigen Lebensraum vielfältiger Pflanzen, scheuer Wildtiere und bunter Vögel. Ein beliebter und treuer Stammgast vom Frühjahr bis in den Herbst ist der weiss-schwarze Storch.

KÖNIGSDORF wird vom Limbach durchflossen und bildet ein typisches Breit-Angerdorf mit schönen Dreiseiten- und Vierseitenhöfen.

Am westlichen Ende breitet sich der 3,5 ha grosse Naturbadesee aus.

In dieser herrlichen natürlichen Kulisse der Natur, im Süden begrenzt durch sanfte Hügel, inmitten der Thermenregion und des Uhdler Weines, liegt **KÖNIGSDORF**, ein Kleinod der Stille und Geborgenheit in einer lauten und getriebenen Welt.

Das **HAUS MORIJA**, ein Dreiseitenhof mit sichtverschlossenem Innenhof, befindet sich am südlichen Rand von Königsdorf, im Ortsteil Zipf, in bester und sonniger Ruhelage. Der Wohnbereich des Hauses sowie der Innenhof wurden in den Jahren 2001 bis 2003 neu gestaltet.

FREIZEITGESTALTUNG UND AUSFLUGSZIELE

In unmittelbarer Umgebung werden folgende Sportarten und Freizeitgestaltung geboten, wie Ballonfahren, Fischen, Golf, Kanufahrten, Radfahren, Reiten, Schwimmen, Tennis, Wellness in den Thermen.

BURGEN:

- **Burg Güssing: Burgspiele und Kammermusikabende** 21 km entfernt
- **Riegersburg: grösste intakte Burganlage Mitteleuropas** 28 km entfernt
Greifvogelwarte mit Flugvorführungen
- **Schloss Herberstein: Tier- und Naturpark** 37 km entfernt

STÄDTE:

- **Jennersdorf = Bezirksstadt** 8 km entfernt
- **Fürstenfeld** 9 km entfernt
- **Güssing** 21 km entfernt
- **Graz** 65 km entfernt
- **Eisenstadt = Hauptstadt** 130 km entfernt
- **WIEN** 165 km entfernt
- **Budapest** 245 km entfernt

**WEITERE HINWEISE UND PROSPEKTE LIEGEN IN DEN FERIEN-
WOHNUNGEN AUF SOWIE BEI UNS.**